

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

34

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से को आपरेटिव बैंक चौराहे तक		नगरीय								
		1	कलठगोदाम (वार्ड नं० 01 व 02)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	कोला (वार्ड नं० 34)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हरिपुर कर्नलवाडी (वार्ड नं० 03)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	दनुवादूगा बन्दी (वार्ड नं० 02, 34,35,36)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	बगौरी मल्ली आशिक (वार्ड नं० 48)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	हल्द्वानी खास (नान.ज्योड.ए.)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	मल्ला मोरखपुर (वार्ड नं० 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	भोटिया पड़ाव (वार्ड नं० 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		9	चर्च कम्पशउण्ड (वार्ड नं० 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	सखावत गंज (वार्ड नं० 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	शान्त्रीपुंज (वार्ड नं० 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
2	B	को आपरेटिव बैंक चौराहे से नवीन मण्डी तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड नं० 57 व 58)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	कारखाना बाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	फटेलावीक (वार्ड नं० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	मंगलपड़ाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	पीठपड़ाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	विद्यार्सनगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहाल जिलाधिकारी नैनीताल
संवेदाक

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

35

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय कनेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		नगर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		9	सदरबाजार (वार्ड नं० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	नयाबाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	मौरानाग (वार्ड नं० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		12	महावीरगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		13	साहूकार लाइन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		14	भवानी गंज (वार्ड नं० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		15	रेलवे बाजार (वार्ड नं० 15 व 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		16	बडई लाइन (वार्ड नं० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		17	मुनगली गार्डन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		18	मोतानाथ गार्डन (वार्ड नं० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		19	हल्द्वानी विधली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		20	दिग्गुपुरी		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		21	धरमपुरा (वार्ड नं० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		22	पर्वतीय मोहल्ला (वार्ड नं० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		23	हिमालया फार्म (वार्ड नं० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		24	रागलीला मोहल्ला		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
3	C	सिकोनिया तिराहे (नैनीताल रोड 200 मी० छोड़कर) से हल्द्वानी बस स्टैंड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	रजपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	बनमूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहालक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

36

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में निम्न आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेंट कार्पोरल	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	C (I)	बस स्टैंड से जैन मन्दिर तिराहे तक		नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000	
		2	बनमूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000	
4	C(II)	को आफरेंटिव बैंक चौराहे से (स्टेडियम मार्ग) कालादूंगी रोड तक		नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000	
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड नं० 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000	
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000	
		4	बदौपुरा		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000	
5	D	नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक		नगरीय									
		1	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड नं० 57 व 58)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000	
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड नं० 59)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000	
	D (I)	नवीन मण्डी से (शनिबाजार) बायपास रोड तक		नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000	
6	E	सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक		नगरीय									
		1	गौजाजाली बिघली (वार्ड नं० 60)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000	
		2	घोलाखेड़ा		अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हरिपुर पूर्णानन्द		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
	E(I)	बरेली रोड से हल्द्वानी बाईपास मार्ग गोला पुल तक		नगरीय									
		1	गौजाजाली बिघली (वार्ड नं० 60)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000	
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड नं० 59)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000	
		3	हरिपुर पूर्णानन्द		अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायक
संवेदी

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

37

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व घाटों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व घाटों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेण्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	E(II)	बरेली रोड- मण्डी बाईपास रोड श्री बालाजी होपला शो रुम के आगे से तीनपानी मार्ग (बरेली रोड से 200 मीटर छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)	नगरीय	-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मानपुर पूरब		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड नं० 57 व 58)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56 व 57)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
7	F	कालादूंगी रोड- कालादूंगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक		नगरीय								
		1	गोखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 49)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हीरानगर (वार्ड नं० 17)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
8	G	मुखानी चौराहे से कुसुमखेड़ा चौराहे तक		नगरीय								
		1	बमोरी तल्ली खास (वार्ड नं० 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 49)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	कुसुमखेड़ा (वार्ड नं० 41, 44 व 45)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	किठोरिया नं. 1 (वार्ड नं० 38, 46, 47 व 39)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
9	H	कुसुमखेड़ा चौराहे से कठघरिया तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड नं० 41.)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड नं० 39,46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड नं० 39.)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं० 40.)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायत मुखिया
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

38

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	I	ऊँचापुल ठिंराहे से चौपुला चौराहे तक		नगरीय	-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		1	बिठौरिया नं. 1 (वार्ड नं० 38, 46, 47 व 39)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड नं० 39, 46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल ताला (वार्ड नं० 40)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
10	I (i)	कठघरिया - काठगोदाम मार्ग लालबाँठ बाईपास मार्ग (कास्तादूंगी रिंग रोड से 200 मी० छोड़कर) तक		नगरीय	-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		1	बिठौरिया नं 2		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड नं० 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	हरिपुर गांगू (वार्ड नं० 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	बज्जुनिया हल्द्व	अर्द्धनगरीय	400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
11	J	कठघरिया से तारकेश्वर महादेव मंदिर तक		अर्द्धनगरीय	400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		1	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2	रामडी छोटी		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3	रामडी आनसिंह		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		4	बज्जुनिया हल्द्व	ग्रामीण	400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द		400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
12	K	तारकेश्वर महादेव मंदिर से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)		ग्रामीण	400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		1	पीपलपोखरा नं. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पीपलपोखरा नं. 2		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	पीपलपोखरा मजें सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	गुलजारपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	गुजरीडा		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जावेगा।

बहायक महानिरीक्षक निचरध
बेनीडाब

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

39

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		6	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	जखपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	नाथपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
12	K(I)	तारकेश्वर महादेव मंदिर के सामने से (वासुदेव लॉ कालेज) कालादूंगी रोड (200 मीटर छोड़कर) तक		ग्रामीण								
		1	वीपलपोखरा न. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	वीपलपोखरा न. 2		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	वीपलपोखरा गजे सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	पदमपुर निगलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	जीतपुर निगलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर मौना		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
13	L	कालादूंगी रोड- कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेड़ा से कमलुवागांजा चौराहे तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड नं० 41.)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	कुसुमखेड़ा (वार्ड नं० 41, 44 व 45)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	हरिपुर नायक (वार्ड नं० 41.)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड नं० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायक प्रमुख निवासी
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

40

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								40	
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेंट कारखाने	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		5	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड नं० 41)	नगरीय	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000	
		6	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड नं० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000	
		7	हिम्मतपुर गल्ला (वार्ड नं० 40)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000	
		8	कमलुवागांजा गौड	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		9	कमलुवागांजा मेहरा		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		10	कमलुवागांजा कब्राल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		11	मस्तपुर नं० 2		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		12	देवपुर देवका		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		14	M	कालादूंगी रोड- कमलुवागांजा रोड पर कमलुवागांजा चौराहे से भाखड़ा नदी तक	अर्द्धनगरीय								
		1		मस्तपुर नं० 1		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2		लामाचौड खास		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3		पूरनपुर कुमाटिया	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
4	बच्चनगर नं० 01	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
5	पूरनपुर नैनवाल	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
6	हरकपुर कौरा	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
7	खुशालपुर	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
8	रामपुर लामाचौड	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
9	नरीपुर लामाचौड	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
10	पदमपुर निगास्टिया	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
11	पदमपुर पडलिया	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
12	जीतपुर निगास्टिया	700		36000		26000	50000	68100	63600	14000	9000		
13	गुनीपुर मौना	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000				

नोट- उपर्युक्त क्षेत्र जिसमें कृषि नहीं किया जाता वहाँ की भूमि के लिये क्षेत्र से कृषि भूमि की दर लागू होगी।

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहाल
नैनीताल
वैसीदास

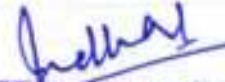
अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

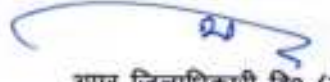
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

41

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व घांटों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व घांटों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कारपोरेट	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी फक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशीट	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(I)	कालाढूंगी रोड- से (200 मी० छोड़कर) लागाचौड चौराहे से काइटे हाल स्कूल होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पदमपुर निगलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	रामपुर लागाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	प्रेमपुर नवाड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	शिवलालपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	आनपुर नवाड	400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000	
	M(II)	कालाढूंगी रोड से (200 मी० छोड़कर) आनपाली तिराहे से MIET होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	लागाचौड खास		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	नरीपुर लागाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
3		ईसाईनगर नं० 2	400		32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000	
14	M(III)	कालाढूंगी रोड -भगवानपुर रोड से कमलुवागाँवा मार्ग मन्दिर तिराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड नं० 40,42)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड नं० 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	कमलुवागाँवा गौड		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं० 40.)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		5	भगवानपुर तल्ला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		6	भगवानपुर जयसिंह		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।


 जिलाधिकारी निवासी
 नैनीताल


 अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
 नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

42

42												
क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनहोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(IV)	कालादूगी रोड -कठघरिया चौराहे से कमलुवागांजा चौराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड नं० 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	भगवानपुर बिघल्ला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	भगवानपुर जयसिंह	-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000	
		4	देवपुर देवका	अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	कमलुवागांजा कब्बाल		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		6	धूनी नं 01		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		7	धूनी नं 02	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		8	खेमपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		9	बख्शीनगर नं 02		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
10	पानपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000		
15	N	कालादूगी रोड-हनुमान मंदिर से आरटीओ रोड पर शिव मन्दिर तिराहे रामपुर रोड (बाईपास) तक		नगरीय								
		1	कुसुमखोला (वार्ड नं० 44,45)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	हरिपुर नायक (वार्ड नं० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	जयदेवपुर (वार्ड नं० 43)	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000	
		4	लालपुर नायक	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		5	उदयलालपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		6	पाण्डे नवाड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		7	हिम्मतपुर बैजनाथ	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		8	हल्दूपोखरा नायक	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
		9	हल्दूपोखरा दरमाल	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000	
नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पट्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अंकों पर 50 प्रतिशत की दर से कृषि दर निर्धारित होगी।												

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायत
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

43

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		10	सादनी चौक बल्कूटिया		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		11	घनपुरी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		12	आनन्दपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		13	गुसाईपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		14	पूरनपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		15	पूलधीड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		16	देवलपौड बन्दोबरती		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		16	O		कालाढूंगी रोड- कुसुमखेड़ा गैस गोदाम रोड पर पेट्रोल पंप आनन्दपुर के आगे तिराई तक	नगरीय						
1	कुसुमखेड़ा (वार्ड नं० 44,45)	-	40000	26000	54000		75500	71000	14000	9000		
2	छायाल नाथक (वार्ड नं० 43)	-	40000	26000	54000		75500	71000	14000	9000		
3	छायाल नयावाद (वार्ड नं० 43)	-	40000	26000	54000		75500	71000	14000	9000		
4	छायाल सुवाल (वार्ड नं० 43)	-	40000	26000	54000		75500	71000	14000	9000		
5	जौलासाल उर्फ कलथल	अर्धनगरीय	700	40000	26000		54000	75500	71000	14000	9000	
6	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000		54000	75500	71000	14000	9000	
7	हल्द्वीपखत नाथक		700	40000	26000		54000	75500	71000	14000	9000	
8	गुसाईपुर		700	40000	26000		54000	75500	71000	14000	9000	
9	हिम्मतपुर बैजनाथ		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000		
17	P	नवाबी रोड (अटल मार्ग) (दुर्गा सिटी सेंटर से कालाढूंगी रोड तक)	नगरीय									
1	हल्द्वानी खास	-		60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000		
2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड नं० 10)	-		60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000		
3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)	-		60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000		
4	कुल्यालपुरा (वार्ड नं० 08)	-		60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000		
5	तल्ली बगौरी बन्दोबरती	-		60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000		

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बिनायक नैनीताल विकास निगम
बिनीदास

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

44

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		कठुमजिरी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Q	नहर कवरिंग (बरसाती नहर) मार्ग नवाबी रोड (अटल मार्ग) (शिवमंदिर) से नैनीताल रोड (200 मीटर छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	आनन्दबाग (हल्द्वानी खार)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड नं० 10)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	बदीपुरा		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
18	Q(I)	नहर कवरिंग मार्ग- कालटेक्सा से पनचक्की चौराहा तक		नगरीय								
		1	दमुवाडूगा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34, 35)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	दमुवाडूगा खाम (वार्ड नं० 35)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	कोठा (वार्ड नं० 34)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
19	R	पनचक्की चौराहे से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड नं० 48)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड नं० 48, 49 व 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड नं० 17, 53)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
19	R(I)	पनचक्की चौराहे से कालाडूगी रोड तिराहे तक (लालडाँट रोड)		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड नं० 48)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड नं० 48, 49 व 50)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	बमोरी तल्ली खाम (वार्ड नं० 51)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	बिठौरिया नं. 1 (वार्ड नं० 38, 46, 47 व 39)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		5	दमुवाडूगा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34, 35)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		6	दमुवाडूगा खाम (वार्ड नं० 35)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायक महानगरपालिका निवासी
सुबीबाब

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

45

45

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिन्डरोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	S	रामपुर रोड- सिन्धी चौराहे से सुरीला तिवारी तिराहे तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी बिचली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड नं० 53)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
21	T	सुरीला तिवारी से नैनीताल मोटर्स तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56, 57)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	जीतपुर नेगी (वार्ड नं० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	देवलचौड़ खान	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		5	देवलचौड़ बन्दोबस्ती		800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
	T(I)	रामपुर रोड - होटल राज पैलेस से गण्डी बाईपास रोड तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56, 57)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
	T(II)	नैनीताल मोटर्स से हरिपुर भोतिया तहसील सीमा तक										
		1	जीतपुर नेगी (वार्ड नं० 56)	नगरीय	-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	देवलचौड़ बन्दोबस्ती	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		3	हरिपुर फुटकुआ	ग्रामीण	800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		4	हरिपुर रतनासिंह		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		5	हरीपुर भोतिया		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		6	बैठागौखरा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		7	घादनी चौक धुडदौडा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		8	किसनपुर धुडदौडा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		9	घादनी चौक भगीरथ		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000

नोट- पक्का क्षेत्र जिसमें कृषि नहीं किया जाता वहाँ की सभी रेंज का क्षेत्र है कृषि क्षेत्रों के लिए दरें अलग हैं।

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहाल
मानिसाक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

46

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	T(III)	रामपुर रोड (200 मीटर छोड़कर)–मोटाहल्लू बाईपास रोड ब्रिटानिया इन्डस्ट्रीज तक		ग्रामीण								
		1	हरिपुर मोतिया		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		2	घादनी चौक बल्लूटिया		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		3	हरिपुर खालमणी		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
22	U	देवलघोड़ चौराहे से आकटीओ रोड तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56 57)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	छायाल सुयाल (वार्ड नं० 54)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		5	देवलघोड़ खाम	अर्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		6	देवलघोड़ बन्दोबस्ती		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		7	करायल कतुर सिंह		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		8	जौलासाल चर्क करायल		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		9	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		10	उदयलालपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
23	V	पीलीकोठी चौराहे से धान मिल तक		नगरीय								
		1	बगौरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 48 से 50)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
24	W	आई.टी.आई. रोड पर धानमिल चौराहे तक		नगरीय								
		1	हरिपुर सूखा (वार्ड नं० 17)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

बहायक मजिस्ट्रेट नैनीताल
वैबीराज

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

47

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	W(I)	आई.टी.आई.धनगिरि तिराहे (बहुरिया रोड) से देवलघाट मार्ग तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	देवलघाट खाम	अर्द्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
24	W(II)	पीलीकोठी रोड शनिदेव मन्दिर तिराहे से (गणपति विहार) नीलियम कालानी रोड तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	छत्रायल नायक (वार्ड नं० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	जीलासाल उर्फ करायल	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
24	W(III)	पीलीकोठी रोड शनिदेव मन्दिर तिराहे से VIJ-AI इन्टीर्युट ईगल रोड होते हुए देवलघाट रोड तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	छत्रायल सुयाल (वार्ड नं० 54)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	देवलघाट खाम		अर्द्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000
		4	जीलासाल उर्फ करायल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
24	W(IV)	करायल रोड पंजाब नेशनल बैंक तिराहे से प्रेमपुर लुखानी चौराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	करायल चतुर सिंह		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		2	प्रेमपुर लुखानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हल्द्वारीखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	हल्द्वारीखरा दरमाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

48

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमंजिली व अवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	X	काठगोदाम चोरगलिया मार्ग- काठगोदाम तिराहे से कुंवरपुर चौराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला तल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		4	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		5	देवला तल्ला पंजाबा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		6	कुंवरपुर		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
25	X(I)	हल्द्वानी बायपास रोड से गोला नदी तट तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
26	Y	कुंवरपुर नीचे चौराहे से दानीबगर तक		ग्रामीण								
		1	जगतपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		2	बासखेड़ा ईरवरीदत्त		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		3	रतनपुर भैगी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		4	बसन्तपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		5	कल्याणपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		6	किशनपुर पीठिया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		7	मदनपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		8	जसपुर खोलिया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		9	सीतापुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		10	त्रिलोकपुर दानी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		11	हरिपुर ठठोला		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000

बहायक निदेशनरालक निबन्धन
सेवीदाव

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

49

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व घाटों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व घाटों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी चक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	Z	इन्दरपुर से तहसील सीमा तक		ग्रामीण								
		1	इन्दरपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		2	जयपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		3	कटान नयागाँव		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		4	लाखनमण्डी		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		5	लाखनमण्डी खोलाबाजार		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		6	मल्ला पचीनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		7	तल्ला पचीनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		8	मल्ला बोरगलिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		9	दुबेलबोर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		10	हरिपुर मल्लिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		11	बैचपुर परगाँव		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		12	उम्मेदपुर न.1		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		13	उम्मेदपुर न.2		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		14	पधुवाखेड़ा		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		15	देवपुर सनवाल		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		16	गंगापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		17	दौलाबादपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		18	धरमगढ़		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		19	धरमपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		20	धुलापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
21	मुखानी खड्गू	280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000			

अध्यक्ष महानगरपालिका निबन्धन
बेबीबाबू

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

50

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बाहुल्यजिती व आवासीय भवन में स्वित्त आवासीय पल्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		नगर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिम्बरड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	सुभाषनगर (वार्ड नं० 4,6) आवास विकास कालोनी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		2	गुरुनानकपुरा (वार्ड नं० 8)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		3	गोविन्दपुरा (वार्ड नं० 8)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		4	टनकपुर रोड क्षेत्र	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		5	कोहली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		6	इन्द्रजीत गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		7	हीरानगर (वार्ड नं० 17)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		8	राजपुरा (वार्ड नं० 13 ,14)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		9	किदवाईनगर (वार्ड नं० 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		10	आजादनगर	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		11	रईमगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		12	नई बस्ती (वार्ड नं० 12,26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		13	बनभूलपुरा (वार्ड नं० 21 से 26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		14	अम्बेडकरनगर (वार्ड नं० 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		15	गांधीनगर (वार्ड नं० 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		16	इन्द्रानगर (वार्ड नं० 29 से 33)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		17	उजालानगर (वार्ड नं० 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		18	कारखाना बाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		19	पटेलचौक (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		20	मंगलपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		21	पैठपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		22	प्रियदर्शनगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		23	सदरबाजार (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		24	नयाबाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		25	मीरामार्ग (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक मजिस्ट्रेट (नगर विकास)
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

51

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (मुफ्त एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (मुफ्त एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	महावीरगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		27	साहूकारा लाईन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		28	भवानीगंज (वार्ड नं० 18)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		29	काठगोदाम (वार्ड नं० 01 व 02)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		30	हरिपुरकर्मलवार्ड (वार्ड नं० 03)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		31	हल्द्वानी खास(नाम. ज्येष्ठ. ए.)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		32	मल्ला गोरखपुर (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		33	भोटिया पहाव (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		34	चर्व कम्पाउण्ड	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		35	राखावत गंज (वार्ड नं० 10)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		36	शास्त्रीपुंज (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		37	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		38	हल्द्वानी खास	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		39	हल्द्वानी मल्ली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		40	रेलवे बाजार (वार्ड नं० 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		41	बडई लाईन (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		42	मुनगली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		43	भोलानाथ गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		44	हल्द्वानी बिघली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		45	विष्णुपुरी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		46	घरमपुरा (वार्ड नं० 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		47	पर्वतीय मोहल्ला (वार्ड नं० 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		48	हिमालया फार्म (वार्ड नं० 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		49	रामलीला मोहल्ला	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

नोट- उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

(हस्ताक्षर)
बड़ावक महानगरपालिका नैनीताल
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

52

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय मकान में निश्चित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक मकान की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	झूराखाम (वार्ड नं० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		2	झूरा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		4	हरिपुर सूखा (वार्ड नं० 17)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		5	हल्द्वानी तल्ली	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		6	बगौरी मल्ली (वार्ड नं० 48)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		7	बगौरी तल्ली बन्दो. (वार्ड नं० 48,49 व 50)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		8	दमुवाढूगा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34, 35)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		9	दमुवाढूगा खाम (वार्ड नं० 35.)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		10	कोता (वार्ड नं० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
2	B	1	कुसुमखेडा (वार्ड नं० 41, 44 व 45)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		2	बगौरी तल्ली खाम (वार्ड नं० 50,51)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		3	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56 व 57)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		4	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		5	गौजाजाली उत्तर (वार्ड नं० 59)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		6	जीतपुर नेगी (वार्ड नं० 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		7	छन्दावल नायक (वार्ड नं० 43)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		8	हरिनगर (वार्ड नं० 41.)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		9	धीनपुर (वार्ड नं० 39,46)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		10	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं० 40)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		11	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड नं० 39)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000

अध्यक्ष
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

53

सहायक महानिदेशक निवृत्त
सेनीवा

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

54

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)							
			क्षेत्रीय भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अक्षेत्रीय भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बाहुजिती व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		पुष्कल रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	देवलचौड खान	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		3	करायल चतुर सिंह	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		4	जीलाखाल चर्क करायल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		1	हरिपुर गांगू (वार्ड नं० 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड नं० 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		5	प्रेमपुर लुर्यानी	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		6	लालपुर नायक	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		7	कमलुवागाँवा मेहता	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		8	कमलुवागाँवा कम्हाल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
2	B	9	धीलाखेडा	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		10	हरिपुर भुर्गानन्द	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		1	लामाचौड खास	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	पूरनपुर कुमटिया	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	फूलचौड	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		4	खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		5	नवाड खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		6	देवला छल्ता	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		7	देवला मल्ला	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		8	देवला तल्ला पंजाबा	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		9	कुंवरपुर	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		10	गोविन्दपुर गरवाल	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000

बहायक महामन्त्री
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

55

55										
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्विता आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	1	नन्दपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		2	उदयलालपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		3	रामडी छोटी	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		4	देवपुर देवका	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		5	खेमपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		6	रामडी आनखिंह	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		7	भरतपुर नं० 01	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		8	पाण्डे नवाड	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		9	हल्दूपोखरा नायक	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		10	हल्दूपोखरा दरमवाल	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000


बहायक महासंचालक नैनीताल
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

56

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)							
			कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)		
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	रामपुर लामाचौड़	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		2	नरैपुर लामाचौड़	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		3	नाथपुर पादली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		4	पदमपुर पडलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		6	धूनी नं० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		7	धूनी नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		8	बच्चनगर नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		9	रामडी जसुवा	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		10	बजुनिया हल्द्व	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		11	बच्चनगर नं० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		12	पूरनपुर नैनवाल	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		13	पीलपोखरा नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		14	कुरियागाव	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		15	गुलजारपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		16	पीलपोखरा गजे सिंह	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		17	भरतपुर नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		18	पीलपोखरा नं० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		19	पानपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		20	पनियाली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		21	ईसाईनगर नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		22	जगतपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		23	बांसखेडा ईश्वरीदत्त	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		24	रतनपुर नेगी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		25	बसन्तपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000

बहाल
नैनीताल
बन्नीदास

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

57

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	कल्याणपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		27	किशनपुर पौडिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		28	मदनपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		29	जसपुर खोलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		30	सीतापुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		31	त्रिलोकपुर दानी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		32	हरिपुर ठठोला	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		33	हरिपुर तुलाचम	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
2	B	1	पदमपुर निगलिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		2	जीतपुर निगलिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		3	खुशालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		4	गुनीपुर मौना	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		5	ईसाईनगर नं 1	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		6	रतनपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		7	नवाडमौला हरक सिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		8	आनसिंह नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		9	शिवलालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		10	हरिपुर फुटकुआ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		11	हरिपुर रतनसिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		12	हरिपुर मोतिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		13	हरकपुर कवीरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		14	जयपुर पाडली	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		15	देवपुर कुरिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		16	गुजरौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		17	हिम्मतपुर बैजनाथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000

अधीक्षक महानगरपालिका नगरपालिका
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

58

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन के सिवा आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी फ्लैट	द्वितीय श्रेणी टिनहौस
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		18	बैठापोखरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		19	चांदनी चौक घुड़दौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		20	किशनपुर घुड़दौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		21	चांदनी चौक भगीरथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		22	खडकपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		23	बजवालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		24	हरिपुर लालमणी	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		25	हैडागांजा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		26	आनपुर नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		27	अर्जुनपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		28	प्रेमपुर नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
3	C	1	इन्दरपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		2	जयपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		3	आनन्दपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		4	कटान नवागाँव	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		5	लाखनमण्डी	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		6	लाखनमण्डी खोलाबाजार	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		7	मल्ला चौदगलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		8	मल्ला पचौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		9	तल्ला पचौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		10	दुबेलबौर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		11	हरिपुर मतोलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		12	बेचपुर परगाई	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		13	उम्मेदपुर नं० 01	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		14	उम्मेदपुर नं० 02	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		15	पधुवाछेडा	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000

सहायक मंडी अधिकारी नैनीताल
सेवादाता

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

59

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		साधारण दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुभूजितीय व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		16	देवपुर सनवाल	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		17	गंगापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		18	दीलाबादपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		19	धरमपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		20	धरमगढ़	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		21	धुसापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		22	मुखानी खडकू	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
4	D	1	देवपुर पोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		2	गुसाईपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		3	पूरनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		4	वांदनी चौक तिला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		5	हरिपुर शिवदत्ता	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		6	किशन नगरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		7	नयागाँव सम्मल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		8	गजेपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		9	हिम्मतपुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		10	लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		11	नयागाँव मेहरा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		12	सेलाभावर त्रिलोक सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		13	सेलाभावर मेहर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		14	सुन्दरपुर बेलवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		15	देवला तल्ला शिमलार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		16	धनपुरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		17	हरिपुर जमन सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		18	हरिपुर कुंवर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

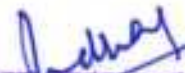
बहायक 
उपनिर्वाहक

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

60

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय परतें (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरोड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		19	चांदनी चौक बल्लूटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		20	चांदनी चौक सांगुडी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		21	चांदनी चौक गरवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		22	लखनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		23	सुन्दरपुर रैकवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		24	भगवतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		25	उदयलपुर रैकवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		26	झूठपुर उर्फ जीतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		27	कालूपुर घोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		28	ज्वालापोखरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		29	दौलतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		30	पदमपुर रैकुनी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		31	रूपपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		32	किशनपुर रैकवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		33	गंगापुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		34	जीतपुर रैकवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		35	हरसिंहपुर उर्फ लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		36	विजयपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		37	हिम्मतपुर नकाबल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		38	हरकिशनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		39	मवानीपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		40	मदनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		41	कटान खनवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		42	गोविन्दपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

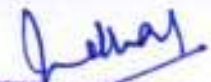

अपर जिलाधिकारी निवासी
बेबीहास

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

61

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		43	परसरामपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		44	देवपुर दगाई	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		45	घोरगलिया तल्ला आमखेडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		46	घोरगलिया कुमटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		47	घोरगलिया जोरपूडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		48	मुखानी जोगा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		49	फतेहपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		50	नवाड सैतानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		51	धौसला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		52	मीठा जविला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		53	बसानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000


 बहायक मुख्य निरीक्षक निजम
 नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
 नैनीताल