

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	श्रेणी	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)									
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	A		नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से को आपरेटिव बैंक चौराहे तक	नगरीय									
		1	काठगोदाम (वार्ड नं० 01 व 02)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		2	कोत्ती (वार्ड नं० 34)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		3	हरिपुर कर्नलवार्ड (वार्ड नं० 03)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		4	दमुवादूगा बन्दो. (वार्ड नं० 02, 34, 35, 36)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		5	धमोरी मल्ली आशिक (वार्ड नं० 48)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		6	हल्द्वानी खास (नान ज्येड.ए.)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		7	मल्ला गोरखपुर (वार्ड नं० 07)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		8	भोटिया पडाव (वार्ड नं० 07)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		9	छदं कम्पाउण्ड (वार्ड नं० 07)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		10	सखापा गज (वार्ड नं० 10)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		11	शास्त्रीपुंज (वार्ड नं० 07)		900	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
2	B		को आपरेटिव बैंक चौराहे के आगे से नवीन मण्डी तक	नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		2	हल्द्वानी मल्ली		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		3	हल्द्वानी मल्ली (वार्ड नं० 57 व 58)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		4	कारखाना बाजार		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		5	पटेल चौक (वार्ड नं० 16)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		6	मंगलपडाव		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		7	पिठपडाव		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		8	पियर्सनगंज		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		9	सदरबाजार (वार्ड नं० 16)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		10	नयाबाजार		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	

ADm

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		11	मीरामार्ग (वार्ड न० 16)	नगरीय	800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		12	महावीरगंज		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		13	साहूकार लाइन		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		14	भदानी गंज (वार्ड न० 18)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		15	रेलवे बाजार (वार्ड न० 15 व 16)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		16	बडई लाइन (वार्ड न० 16)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		17	मुनगली गार्डन		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		18	भोलानाथ गार्डन (वार्ड न० 18)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		19	हल्द्वानी विधली		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		20	विष्णुपुरी		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		21	घरमपुरा (वार्ड न० 28)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		22	पर्वतीय मोहल्ला (वार्ड न० 20)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		23	हिमालया फार्म (वार्ड न० 20)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		24	रामलीला मोहल्ला		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
3	C		नवीन मण्डी के आगे से सिटी हास्पिटल तक	अर्द्धनगरीय									
		1	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न० 57 व 58)		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	
4	D		सिटी हास्पिटल चौराहे के आगे से तहसील सीमा तक	अर्द्धनगरीय									
		1	गौजाजाली बिघली (वार्ड न० 60)		370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		2	घौलाखैडा		370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		3	हरिपुर पूर्णानन्द		370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		4	हरिपुर तुलाराम		370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	

ADm

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)									
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमजिली व आवासीय मकान में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक मकान की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
5	E	कालादूगी रोड- कालादूगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक	नगरीय										
		1 गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)			800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		2 बगोरी तल्ली बन्दो (वार्ड न० 49)			800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		3 हल्द्वानी खासा			800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		4 हीरानगर (वार्ड न० 17)			800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
6	F	मुखानी चौराहे के आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	नगरीय										
		1 बमोरी तल्ली खाम (वार्ड न० 50)			430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000	
		2 कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)			430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000	
		3 बिठौरिया न 1 (वार्ड न० 38, 46, 47 व 39)			430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000	
7	G	कालादूगी रोड- कमलुवागाजा रोड पर कुसुमखेडा के आगे से कमलुवागाजा चौराहे तक	अर्द्धनगरीय										
		1 हरिनगर (वार्ड न० 41.)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		2 कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		3 हरिपुर नायक (वार्ड न० 41.)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		4 कमलुवागाजा नरसिंह मल्ला (वार्ड न० 41)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		5 कमलुवागाजा नरसिंह तल्ला (वार्ड न० 41)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		6 कमलुवागाजा मेहता			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		7 कमलुवागाजा गौड			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		8 कमलुवागाजा कबडाल			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		9 हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न० 41)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		10 हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न० 40)			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		11 भरतपुर न.2			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	
		12 देवपुर देवका			370	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000	

A.B.M

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)									
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय मकान में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक मकान की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
8	H		कालादूगी रोड- कमलुवागांजा रोड पर कमलुवागांजा चौराहे के आगे से माखड़ा नदी तक	अर्द्धनगरीय									
		1	बख्शीनगर न.1		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		2	मखलपुर न.1		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		3	पूरनपुर नैन्वाल		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		4	हरकपुर बबीरा		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		5	खुशालपुर		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		6	रामपुर लामाचौड		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		7	नरीपुर लामाचौड		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		8	पदमपुर निगलिया		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		9	पदमपुर पडलिया		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		10	जीतपुर निगलिया		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		11	गुनीपुर भीना		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
		12	लामाचौड खास		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000	
13	पूरनपुर कुमटिया		360	26000	22000	38000	60100	55600	12000	7000			
9	I		कुरुमुखड़ा चौराहे के आगे से कठघरिया तक	नगरीय									
		1	हरिनगर (वार्ड नं० 41.)		360	35000	24000	47000	76000	71500	12000	7000	
		2	धीनपुर (वार्ड नं० 39,46)		360	35000	24000	47000	76000	71500	12000	7000	
		3	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड नं० 39.)		360	35000	24000	47000	76000	71500	12000	7000	
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं० 40.)		360	35000	24000	47000	76000	71500	12000	7000	
10	J		कठघरिया के आगे से तारकेश्वर महादेव मंदिर तक	अर्द्धनगरीय									
		1	नन्दपुर		220	22000	16500	34000	55700	51200	12000	7000	
		2	रामडी छोटी		220	22000	16500	34000	55700	51200	12000	7000	

Handwritten signature and initials

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		3	तामड़ी आनरिह	अर्द्धनगरीय	220	22000	16500	34000	55700	51200	12000	7000
		4	गुनीपुर जीवानन्द		220	22000	16500	34000	55700	51200	12000	7000
11	K		तारकेरवर महादेव मंदिर के आगे से लामाचौड घौराहे तक (बाया फतेहपुर)	अर्द्धनगरीय								
		1	पीपलपोखरा न. 1		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		2	पीपलपोखरा न. दो		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		3	पीपलपोखरा गजे सिंह		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		4	गुलजारपुर		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		5	गुजरौडा		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		6	कुरिया गांव		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		7	जगपुर पाडली		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		8	देवपुर कुरिया		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		9	माधुपुर पाडली		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
		10	गुनीपुर जीवानन्द		220	22000	16500	34000	52700	48200	12000	7000
12	L		नहर कवरिंग मार्ग- कालटैक्स से पनचक्की घौराहा तक	नगरीय								
		1	दमुवाडूगा बन्दोबस्ती (वार्ड न० 34, 35)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000
		2	दमुवाडूगा खाम (वार्ड न० 35.)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000
		3	कोर्ता (वार्ड न० 34)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000
13	M		पनचक्की घौराहे से पहले तक से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक	नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड न० 48)		430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो (वार्ड न० 48, 49 व 50)		430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000
		3	मुखानी (वार्ड न० 50 से 55 तक)		430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड न० 17, 53)		430	40000	28000	52000	81500	77000	12000	7000

ADm

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										
			कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)				
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
14	N		पनचक्की चौराहे के आगे से कालादूरी रोड तिराहे तक (लालडांट रोड) नवीन प्रस्तावित	नगरीय									
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड नं० 48)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड नं० 48, 49 व 50)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
		3	बमोरी तल्लो खाम (वार्ड नं० 51)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
		4	बिजोरिया न. 1 (वार्ड नं० 38, 46, 47 व 39)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
		5	दमुवादूगा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34, 35)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
		6	दमुवादूगा खाम (वार्ड नं० 35)		430	29000	22000	41000	69400	64900	12000	7000	
15	O		नवाबी रोड (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालादूरी रोड तक)	नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		800	40000	31000	52000	81500	77000	12000	7000	
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड नं० 10)		800	40000	31000	52000	81500	77000	12000	7000	
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)		800	40000	31000	52000	81500	77000	12000	7000	
		4	कुल्यालपुरा (वार्ड नं० 08)		800	40000	31000	52000	81500	77000	12000	7000	
16	P		शम्भुपुर रोड- सिन्धी चौराहे से सुशीला तिवारी तिराहे तक	नगरीय									
		1	हल्द्वानी खास		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		2	हल्द्वानी मल्ली		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		3	हल्द्वानी बिचली		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
		4	हरीपुर रूला (वार्ड नं० 53)		800	50000	36000	62000	92500	88000	12000	7000	
17	Q		सुशीला तिवारी के आगे से नैनीताल मोटर्स तक	अर्द्धनगरीय									
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56 57)		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	
		3	देवलघौड खाम		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	
		4	जीतापुर नेगी (वार्ड नं० 56)		430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000	

ADm

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	श्रेणी	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुवर्जिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		5	देवलचौड बन्दोबस्ती	अर्द्धनगरीय	430	40000	28000	52000	75500	71000	12000	7000
18	R		नैनीताल मोटर्स के आगे सेहरिपुर मोतिया तहसील सीमा तक	अर्द्धनगरीय								
		1	हरिपुर फुटकुआ		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		2	हरिपुर रतनसिंह		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		3	हरोपुर मोतिया		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		4	बैडामाखरा		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		5	चांदनी चौक घुड़दौडा		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		6	किशनपुर घुड़दौडा		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
		7	चांदनी चौक भगीरथ		420	29000	22000	41000	63400	58900	12000	7000
19	S		देवलचौड चौराहे से बिडला स्कूल तक	अर्द्धनगरीय								
		1	गानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56, 57)		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		2	गानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		3	देवलचौड		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		4	करायल धतुर सिंह		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		5	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		6	जौलासाल उर्फ करायल		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
		7	छद्दायल सुयाल (वार्ड नं० 54)		430	35000	26000	47000	70000	65500	12000	7000
20	T		पीलीकोठी चौराहे से घान मिल तक	नगरीय								
		1	बमरो तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 48 से 50)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000
		2	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000

36
ADM

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)									
				क्षेत्र भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अक्षि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमजिलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
21	U		आई.टी.आई. रोड पर धानगिल चौराहे तक	नगरीय									
		1	हारपुर सूखा (वार्ड न० 17)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000	
		2	मुखानी (वार्ड न० 50 से 55 तक)		430	35000	26000	47000	76000	71500	12000	7000	
22	V		कालादूगी रोड हनुमान मंदिर के आगे से आर०टी०ओ० रोड पर प्रेमपुर लुस्यानी नीचे चौराहे तक	अर्द्धनगरीय									
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 44,45)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		2	हरिपुर नायक (वार्ड न० 41)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		3	जयदेवपुर (वार्ड न० 43)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		4	लालपुर नायक		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		5	उदयलालपुर		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		6	गाण्डे नवाड		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		7	हिमालपुर बैजनाथ		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		8	हल्द्वीखरा नायक		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
23	W		कालादूगी रोड- कुसुमखेडा गैस गोदाम रोड पर प्रेमपुर लुस्यानी चौराहे तक	अर्द्धनगरीय									
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 44,45)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		2	छायाल नायक (वार्ड न० 43)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		3	जीलाराल उर्फ करायल		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		4	प्रेमपुर लुस्यानी		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		5	छायाल नयाबाद (वार्ड न० 43)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	
		6	छायाल सुयाल (वार्ड न० 43)		360	28000	22000	40000	62300	57800	12000	7000	

6
ADM

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)									
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹ में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹ प्रति वर्गमीटर में)			
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
24	X	काठगोदाम चोरगलिया मार्ग- काठगोदाम तिराहे से कुंवरपुर चौराहे तक		अर्द्धनगरीय									
		1	खेडा		400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000	
		2	नवाडखेडा		400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000	
		3	देवला तल्ला		400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000	
		4	देवला मल्ला		400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000	
		5	देवला तल्ला पंजाया		400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000	
		6	कुंवरपुर	400	17000	12000	29000	50200	45700	12000	7000		
25	Y	कुंवरपुर नीचे चौराहे के आगे से दानीबगर तक		ग्रामीण									
		1	जगतपुर		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		2	बसखेडा ईश्वरीदत्ता		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		3	रतनपुर नगी		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		4	बसन्तपुर		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		5	कल्याणपुर		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		6	किशनपुर पीडिया		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		7	मदनपुर		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		8	जसपुर खोलिया		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		9	सीतापुर		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
		10	त्रिलोकपुर दानी		175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000	
11	हरिपुर ठठोला	175	10000	8000	22000	39500	35000	12000	7000				
26	Z	इन्दरपुर से तहसील सीमा तक		ग्रामीण									
		1	इन्दरपुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000	
		2	जयपुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000	
		3	कटान नयागांव		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000	
		4	लाखनमण्डो	145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000		

ADP

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनरौड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		5	लाखनमण्डौ खोलाबाजार	ग्रामीण	145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		6	मल्ला पचोनिया		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		7	तल्ला पचोनिया		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		8	मल्ला घोरगलिया		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		9	दुबेलबोर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		10	हारेपुर मतोलिया		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		11	बंधपुर परगाई		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		12	उम्मेदपुर न.1		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		13	उम्मेदपुर न.2		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		14	पट्टुवाखेडा		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		15	टेंवपुर सनवाल		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		16	गगापुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		17	दौलाबादपुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		18	धरमगढ		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		19	धरमपुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		20	धूसापुर		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000
		21	मुखानी खडकू		145	8000	5400	20000	37300	32800	12000	7000

ADm

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)							
			कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)		
						दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	सुभाषनगर (वार्ड नं० 4,6) आवास विकास कालोनी	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		2	गुरुनानकपुरा (वार्ड नं० 6)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		3	गोविन्दपुरा (वार्ड नं० 6)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		4	टनकपुर रोड क्षेत्र	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		5	कोहली गार्डन	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		6	इन्द्रजीत गार्डन	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		7	हीरानगर (वार्ड नं० 17)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		8	राजपुरा (वार्ड नं० 13,14)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		9	किदवईनगर (वार्ड नं० 15)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		10	आजादनगर	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		11	रईमगंज	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		12	नई बस्ती (वार्ड नं० 12,26)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		13	बनमूलपुरा (वार्ड नं० 21 से 26)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		14	अम्बेडकरनगर (वार्ड नं० 27)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		15	गांधीनगर (वार्ड नं० 27)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		16	इन्द्रानगर (वार्ड नं० 29 से 33)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		17	उजालानगर (वार्ड नं० 28)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		18	कारखाना बाजार	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		19	पटेलघौक (वार्ड नं० 16)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		20	मंगलपडाव	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		21	पैठपडाव	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		22	प्रियर्सनगंज	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		23	सदरबाजार (वार्ड नं० 16)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		24	नयाबाजार	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		25	मीरामार्ग (वार्ड नं० 16)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		26	महावीरगंज	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		27	साहूकारा लाईन	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000

A.D.M.

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)							
			कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)		
						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		28	मवानीगंज (वार्ड नं० 18)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		29	काठगोदाम (वार्ड नं० 01 व 02)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		30	हरिपुरकर्मलवार्ड (वार्ड नं० 03)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		31	हल्द्वानी खास(नान. ज्येड. ए.)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		32	मल्ला गोरखपुर (वार्ड नं० 07)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		33	भोटिया पड़ाव (वार्ड नं० 07)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		34	वर्ध कम्पाउण्ड	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		35	सखावत गंज (वार्ड नं० 10)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		36	शास्त्रीपुज (वार्ड नं० 07)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		37	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		38	हल्द्वानी खास	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		39	हल्द्वानी मल्ली	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		40	रेलवे बाजार (वार्ड नं० 15)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		41	बडई लाईन (वार्ड नं० 16)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		42	मुनगली गार्डन	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		43	मोलानाथ गार्डन	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		44	हल्द्वानी बिघली	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		45	विष्णुपुरी	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		46	धरमपुरा (वार्ड नं० 28)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		47	पर्वतीय भीहल्ला (वार्ड नं० 20)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		48	हिमालया फार्म (वार्ड नं० 20)	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000
		49	रामलीला भीहल्ला	800	19000	31000	58400	53900	12000	7000

A.D.M.

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशीट
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	ब्युराखाम (वार्ड नं० 34)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		2	ब्युरा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		3	मुखानी (वार्ड नं० 50 से 55 तक)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		4	हरिपुर सूखा (वार्ड नं० 17)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		5	हल्द्वानी तल्ली	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		6	बगौरी मल्ली (वार्ड नं० 48)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		7	बगौरी तल्ली बन्दो. (वार्ड नं० 48,49 व 50)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		8	दमुवाद्गा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34, 35)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		9	दमुवाद्गा खाम (वार्ड नं० 35.)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
		10	कोर्ता (वार्ड नं० 34)	290	12000	24000	44700	40200	12000	7000
2	B	1	कुसुमखेड़ा (वार्ड नं० 41, 44 व 45)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		2	बगौरी तल्ली खाम (वार्ड नं० 50,51)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		3	मानपुर उत्तर (वार्ड नं० 55, 56 व 57)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		4	मानपुर पश्चिम (वार्ड नं० 56)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		5	गौजाजाली उत्तर (वार्ड नं० 59)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		6	जौतपुर नेगी (वार्ड नं० 56)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		7	छद्दायल नायक (वार्ड नं० 43)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		8	हरिनगर (वार्ड नं० 41.)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		9	धीनपुर (वार्ड नं० 39,46)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		10	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं० 40)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
		11	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड नं० 39)	260	10000	22000	42500	38000	12000	7000
3	C	1	बिठौरिया न. 1 (वार्ड नं० 38, 46, 47 व 39)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		2	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड नं० 41)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		3	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड नं० 41)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		4	हरिपुर नायक (वार्ड नं० 41.)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		5	गौजाजाली बिचली (वार्ड नं० 60)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000

36
A.D.M

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		6	कमलुवागांजा गौड	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		7	हीरागढ दलीप सिंह (वार्ड नं० 34)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		8	जयदेवपुर (वार्ड नं० 43)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
		9	बिठीरिया नं० 2 (वार्ड नं० 37,38)	250	9000	21000	41400	36900	12000	7000
4	D	1	मगवानपुर बिघला	210	8000	20000	40300	35800	12000	7000
		2	मगवानपुर तल्ला (वार्ड नं० 41)	210	8000	20000	40300	35800	12000	7000
		3	मानपुर पूरब (वार्ड नं० 56)	210	8000	20000	40300	35800	12000	7000
		4	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड नं० 41)	210	8000	20000	40300	35800	12000	7000
		5	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड नं० 40,42)	210	8000	20000	40300	35800	12000	7000
5	E	1	छन्दायल सुयाल (वार्ड नं० 43)	180	7000	19000	39200	34700	12000	7000
		2	गौजाजाली दक्षिण	180	7000	19000	39200	34700	12000	7000
		3	छन्दायल नयाबाद (वार्ड नं० 43)	160	7000	19000	39200	34700	12000	7000
		4	मगवानपुर जयसिंह	160	7000	19000	39200	34700	12000	7000

Handwritten signature and initials: A.D.M.

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमजिली व आवासीय मकान में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	देवलचौड खाम	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		3	करायल धतुर सिंह	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		4	जौलासाल उर्फ करायल	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		5	हरिपुर गांगू (वाड नं0 37)	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		6	हरिपुर शील (वाड नं0 37)	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		7	प्रेमपुर लुर्यानी	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		8	लालपुर नायक	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		9	कमलुवागांजा मेहता	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		10	कमलुवागांजा कश्वाल	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		12	धौलाखेडा	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		13	हरिपुर पूर्णानन्द	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		14	खेडा	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		15	नवाड खेडा	150	7500	19500	39750	35250	12000	7000
		2	B	1	देवला तल्ला	130	6500	18500	38650	34150
2	देवला मल्ला			130	6500	18500	38650	34150	12000	7000
3	देवला तल्ला पंजाया			130	6500	18500	38650	34150	12000	7000
4	कुवरपुर			130	6500	18500	38650	34150	12000	7000
5	गोविन्दपुर गरवाल			130	6500	18500	38650	34150	12000	7000
6	फूलचौड			130	6500	18500	38650	34150	12000	7000
7	लामाचौड खास			140	6500	18500	38650	34150	12000	7000
8	पूरनपुर कुमटिया			140	6500	18500	38650	34150	12000	7000


 A.D.M

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
							200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	2	नन्दपुर	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		3	उदयलालपुर	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		4	रामडी छोटी	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		5	देवपुर देवका	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		6	खेमपुर	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		7	रामडी आनसिंह	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		8	भरतपुर नं० 01	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		9	पाण्डे नवाड	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		10	हल्दूपोखरा नायक	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000
		11	हल्दूपोखरा दशम्वाल	118	6000	18000	38100	33600	12000	7000

26
ADM

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	रामपुर लामाचौड	105	5500	17500	34550	30050	12000	7000
		2	नरीपुर लामाचौड	105	5500	17500	34550	30050	12000	7000
		3	नाथपुर पाडली	105	5500	17500	34550	30050	12000	7000
		4	पदमपुर पडलिया	95	5500	17500	34550	30050	12000	7000
		5	गुनीपुर जीवानन्द	95	5500	17500	34550	30050	12000	7000
2	B	1	घूनी न० 01	110	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		2	घूनी न० 02	110	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		3	बच्चनगर न० 02	110	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		4	रामडी जसुवा	110	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		5	बजूनिया हल्दू	110	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		6	बच्चनगर न० 01	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		7	पूरनपुर नैनवाल	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		8	पीलपोखरा न० 02	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		9	कुरियागाव	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		10	गुलजारपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		11	पीपलपोखरा गजे सिंह	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		12	भरतपुर न० 02	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		13	पीलपोखरा न० 01	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		14	पानपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		15	पनियाली	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		16	ईसाईनगर नं 02	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		17	जगतपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		18	बांसखेडा ईश्वरीदत्त	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		19	रतनपुर नेगी	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		20	बसन्तपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		21	कल्याणपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		22	किशनपुर पौडिया	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		23	मदनपुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000

26
ADM

17 48

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशीड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		24	जसपुर खोलिया	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		25	सीतापुर	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		26	त्रिलोकपुर दानी	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		27	हरिपुर ठोला	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
		28	हरिपुर तुलाराम	105	5400	17400	34440	29940	12000	7000
3	C	1	पदमपुर निगल्टिया	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		2	जीतपुर निगल्टिया	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		3	खुशालपुर	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		4	गुनीपुर मौना	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		5	ईसाईनगर नं 1	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		6	रतनपुर ईसाई	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		7	नवाडमौला हरक सिंह	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		8	आनसिंह नवाड	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		9	शिवलालपुर	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		10	हरिपुर फुटकुआ	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		11	हरिपुर रतनसिंह	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		12	हरिपुर मोतिया	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		13	हरकपुर क्वीरा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		14	जयपुर पाडली	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		15	देवपुर कुरिया	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		16	गुजरौडा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		17	हिम्मतपुर बैजनाथ	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		18	बैडापोखरा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		19	चांदनी चौक घुडदौडा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		20	किशनपुर घुडदौडा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000

6
A.D.M

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1		21	घादनी चौक भगीरथ	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		22	खडकपुर ईसाई	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		23	बजवालपुर	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		24	हरिपुर लालमणी	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		25	हैडागांजा	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		26	आनपुर नवाड	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		27	अर्जुनपुर	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
		28	प्रेमपुर नवाड	95	4700	16700	33670	29170	12000	7000
4	D	1	इन्दरपुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		2	जयपुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		3	आनन्दपुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		4	कटान नयागांव	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		5	लाखनगण्डी	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		6	लाखनगण्डी खोलाबाजार	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		7	मल्ला धौरगलिया	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		8	मल्ला पचीनिया	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		9	तल्ला पचीनिया	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		10	दुबेलबौर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		11	हरिपुर मतोलिया	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		12	बेघपुर परगाई	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		13	उम्मेदपुर नं० 01	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		14	उम्मेदपुर नं० 02	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		15	पचुवाखेडा	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		16	देवपुर सनवाल	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		17	गंगापुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		18	दीलाबादपुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		19	धरमपुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		20	धरमगढ	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000

2/6
ADM

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशीड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		21	धूसापुर	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
		22	मुखानी खडकू	85	4200	16200	33120	28620	12000	7000
4	E	1	देवपुर पोखरिया	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		2	गुसाईपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		3	पूरनपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		4	चांदनी चौक तिला	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		5	हरिपुर शिवदत्त	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		6	किशन नगरी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		7	नयागांव सम्मल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		8	गजेपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		9	हिम्मतपुर गौलापार	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		10	उछमपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		11	नयागांव मेहरा	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		12	सेलागावर त्रिलोक सिंह	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		13	सेलागावर मेहर सिंह	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		14	सुन्दरपुर बेलवाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		15	देवला तल्ला सिमलार	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		16	धनपुरी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		17	हरिपुर जमन सिंह	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		18	हरिपुर कुंवर सिंह	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		19	चांदनी चौक बल्यूटिया	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		20	चांदनी चौक सांगुडी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		21	चांदनी चौक गरवाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		22	लखनपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		23	सुन्दरपुर रैक्वाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		24	भगवतपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		25	उदयलपुर रैक्वाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		26	झूठपुर उर्फ जीतपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000

ADP
ADM

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
							दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		27	कालपुर पोखरिया	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		28	ज्वालापोखरी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		29	दोलतपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		30	पदमपुर रैकुनी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		31	रूपपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		32	किशनपुर रैक्वाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		33	गंगापुर मौलापार	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		34	जीतपुर रैक्वाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		35	हरसिंहपुर उर्फ लछमपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		36	विजयपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		37	हिम्मतपुर नकायल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		38	हरकिशनपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		39	मदानीपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		40	मदनपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		41	कटान खनवाल	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		42	गोविन्दपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		43	परसरामपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		44	देवपुर दगाई	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		45	घोरगलिया तल्ला आमखेडा	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		46	घोरगलिया कुमटिया	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		47	घोरगलिया जोस्यूडा	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		48	मुखानी जोगा	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		49	फतेहपुर	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		50	नवाड सैलानी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		51	चौसला	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		52	मीठा आंबला	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000
		53	बसानी	65	3200	15200	32020	27520	12000	7000

2/26
ADM